

## Nyhetsbrev oktober 2016

---

Nedan följer information för alla medlemmar i Brf SjöpärLAN. Har ni några frågor eller funderingar är ni alltid välkomna att kontakta styrelsen.

### Soprummet

Vi behöver bättring när det kommer till soprummet, sortering och vad som kan läggas där. Läs informationen vid respektive station och överfyll inte behållarna. Det är ett begränsat utrymme och allting kan inte slängas där. Närmaste återvinningsstation är Östberga i Årsta och vi uppmanar alla att gärna ta en tur dit om man har sopor som inte ska läggas eller får plats i vårt soprum. Ta gärna kontakt med styrelsen om ni är osäkra om vad som ska slängas i soprummet.

### Spaljén mot gården

Den svarta spaljén bakom huset är delvis i dåligt skick. Vi har nya överliggare och ribbor. Nu pågår arbete med att måla materialet. Sedan kommer överliggarna att bytas ut först. Information kommer ut i portar när det blir dags att börja, vi i styrelsen tar gärna emot hjälp med detta då.

### Höststäddag

Påminnelse om årets höststäddag, söndag den 13 november. Ta chansen och gör en insats, möt grannarna och vi grillar när vi är klara. Separat anmälan kommer snart.

### Cykelrummet

Det är lite bättre med utrymme i cykelrummet nu. Vid höststäddagen skall ny översyn göras och ev. cyklar utan ägare eller de som är i mycket dålig skick kommer läggas på hög inför kassering

### Inglasning av balkonger

Vi vill undersöka intresset i föreningen att glasa in balkongen. Meddela styrelsen helst på [styrelsen@sjoparlan.se](mailto:styrelsen@sjoparlan.se) alternativt en lapp i föreningens brevlåda, Aktergatan 20.

### Nyckelhantering

På förekommen anledning vill styrelsen informera om att ansvaret för nycklar till lgh ytterdörr ligger hos lgh innehavare. Vid behov tillverkas ersättningsnycklar hos låsmeden FGJ AB Katarina Bangata 35. 08-642 52 63. Vid beställning kommer uppvisande av hyresavi och legitimation behövas.



## Laddmöjlighet i garaget

Föreningen har nu blivit beviljat bidrag för installation av laddboxar för elbilar och laddhybrider i garaget. Så nu påbörjas arbetet med installation. Eventuellt så kan det behövas göras plats vid installation i garaget. Skulle så behövas kommer vi informera berörda.

## Energispartips

*Det finns många sätt att energieffektivisera. I vår BRF pågår just nu ett energieffektiviseringsprojekt där vi tittar på energianvändningen i vårt hus. Du som bostadsrättsägare kan också göra mycket åt energianvändningen. Det är besluten du fattar varje dag som bestämmer hur mycket energi du använder. Om alla sparar energi så påverkas även avgifterna. Vi kommer ge en rad energitips i kommande infobreven. Här kommer det andra tipset!*

### Dusch och varmvatten

Varmvatten ingår i avgiften, men om alla tänker på att spara på varmvatten så får föreningen lägre kostnader, vilket avspeglas på avgifterna. Kostnaden\* för att duscha i 10 minuter är drygt 6 kr. Om du duschar fem minuter kortare om dagen kan du spara upp till 1 100 kr/år.

- Duscha snabbt. Duschar du fem minuter istället för en kvart innebär det en årlig besparing på ca 1000 kWh
- Byt ut gamla kranar och duschmunstycken. Moderna sparmunstycken spolar tolv liter i minuten i stället för 35.

**\*Källor: Svensk Energi, Energimyndigheten och e-on**

## Vänliga hälsningar

Styrelsen

